



GX 志向型住宅

Green Transformation

グリーン・トランスフォーメーション(GX)の理念を取り入れた住宅で、環境負担を最小限に抑えつつ、持続可能で快適な生活環境を提供することを目指しています。

断熱等性能等級6は、住宅の断熱性能を示す指標の一つで、2022年10月に新設された比較的新しい等級です。

断熱等性能等級6	高い断熱性能	断熱等級6は最高レベル7に次ぐ高性能。冬でも室温が下がりにくく、一年中快適に暮らせます。
	UA値の基準	UA値が低く、熱が逃げにくい設計。冷暖房効率が上がり、光熱費の削減につながります。
	HEAT20 G2レベル	HEAT20 G2基準相当の性能で、冬でも室温が13~15°Cを下回りにくい水準です。
	省エネルギー性能	冷暖房効率が向上し、室内の温度が安定。年間を通じて光熱費の削減が期待できます。
	快適性と健康	外気温の影響を受けにくく、室温の急激な変化を低減。ヒートショックや熱中症のリスクを抑えます。
	ZEHとの関連	創エネ設備の導入でZEH(ネット・エネルギー・ハウス)基準をクリアできます。



UCHIMURA-ARC CORPORATION

MAGOKORO EXPRESS

2026
New Year
—
vol.54

謹んで新春をお祝い申し上げます

健やかな新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。旧年中は多大なるご支援とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。皆様の温かい支えがあったからこそ、無事に新しい年を迎えることができました。弊社は「建築と人の可能性を拓く」というミッションに基づき、昨年も「人」を大切に経営と、技術向上に実直に取り組んでまいりました。特に昨年は、県外視察や学校と連携した地域活動など、外の世界に触れ、学びを得る機会を多く設けました。そうした刺激を受け、社内でも主体的に動いてくれる仲間が少しずつ増えていることを、私自身とても頼もしく、嬉しく感じています。皆で一歩ずつ積み上げてきた取り組みが、ようやく形になりつつある手応えを感じた一年でもありました。まだまだ道半ばではありますが、本年も建築の力を信じ、お客様、そして地域社会に対して、より深く、より高いレベルでの貢献を目指してまいります。本年も皆様とのつながりを大切に、社員一同精進してまいります。変わらぬご厚誼のほど、心よりお願い申し上げます。

代表取締役社長 内村 明高

未来を拓く
建築で応え
人を育て



HP RENEWAL

2026年1月にホームページがリニューアルしました!



新しいホームページとともに、さらに前進してまいります。

REAL ESTATE 不動産情報

土地・収益物件・戸建て・事業用物件探しのお手伝い
お客様にベストな選択を
始良郡湧水町木場50-2



700万円

土地面積 / 462.00㎡ (139.75坪)
■始良郡湧水町木場50-2 ■最寄り駅: 栗野駅 ■宅地 ■非線引き区域 ■2種住居 ■建ぺい率60% ■容積率200% ■仲介

鹿児島市喜入前之浜町7180番2



450万円

土地面積 / 501.52㎡ (151.70坪)
■鹿児島市喜入前之浜町7180番2 ■最寄り駅: 前之浜駅 ■宅地 ■非線引き区域 ■無指定 ■建ぺい率60% ■容積率200% ■仲介

ジムスペース

デスクワークの多い現場監督やバックオフィス。健康促進のため、本社4階トレーニングマシンに仲間が加わりました。

- マッスルベンチプレス&フライ
- RRアブドミナル

主に腹筋と上半身を鍛えることができるマシンですが、使い次第で猫背や腰痛、肩こりの改善、またバスタップなどの効果もあります。使い方がわからない方は、マシン横のマニュアルをご覧ください。総務やよく使用している社員までお声掛けください。従業員の方はもちろん、内村建設を訪れた方も奮ってご利用くださいませ!



pick up



受け継いだ
信頼とともに、
次の一歩へ。

代表取締役会長 内村 二郎

2026年、新しい年がスタートしました。旧年中は皆様方にご愛顧を賜り、弊社もどうか少しずつ前進しながら成長することができました。心より厚く御礼申し上げます。さて、弊社では昨年度新卒社員3名を含む5名の新入社員を迎えることができました。一方で定年や定年後再雇用の終了により卒業する社員もおりますので会社全体のパフォーマンスが低下しないようじっくり新しい社員を一人前の戦力として育てることを大切な経営の柱として取り組んでいるところでもあります。今後も順調に新陳代謝を促進し総合力の強化に努めます。そして全員で力を結集して今後とも誠実な仕事で地域社会に貢献していくことを年頭にあたりお誓い申し上げます。内村建設は多くのお客様に支えられながら72年目の年を迎えることができました。時代の要請・お客様のニーズに機敏に対応できるよう研鑽を積み努力いたします。変わらぬご愛顧を賜りますようお願い申し上げますとともにこの1年が皆様方にとりまして輝かしい年となることを祈念申し上げます新年のご挨拶と致します。



新成病院新築工事

2025年10月、新成病院新築工事において坂本建設様とJVを組み、無事竣工を迎えました。



STAFF COMMENT

元吉さん 所長/工務本部 建築部工事課長
 このたび、新成病院新築工事において坂本建設(株)様とJVを組み、無事竣工を迎えることができました。工事中は工程管理など多くの課題もありましたが、お互いに支え合いながら、乗り越えることが出来ました。両社スタッフが丸となり、知恵を出し合いながら高品質の建物を引渡すことが出来ました。チームワークも良く、楽しい現場でした。改めて、現場に携わったスタッフはじめ、坂本建設様に心より感謝申し上げます。

脇田さん 総務所長/工務本部 建築部工事部長
 竣工引渡しを完了した後はいつも何ともいえない満足感に満たされました。19歳から66歳まで幅広い年齢層の構成(7名)でしたが、お互いの立場を理解しつつ、コミュニケーションのよくとれた良いチームだったと思います。

現場チームの一言

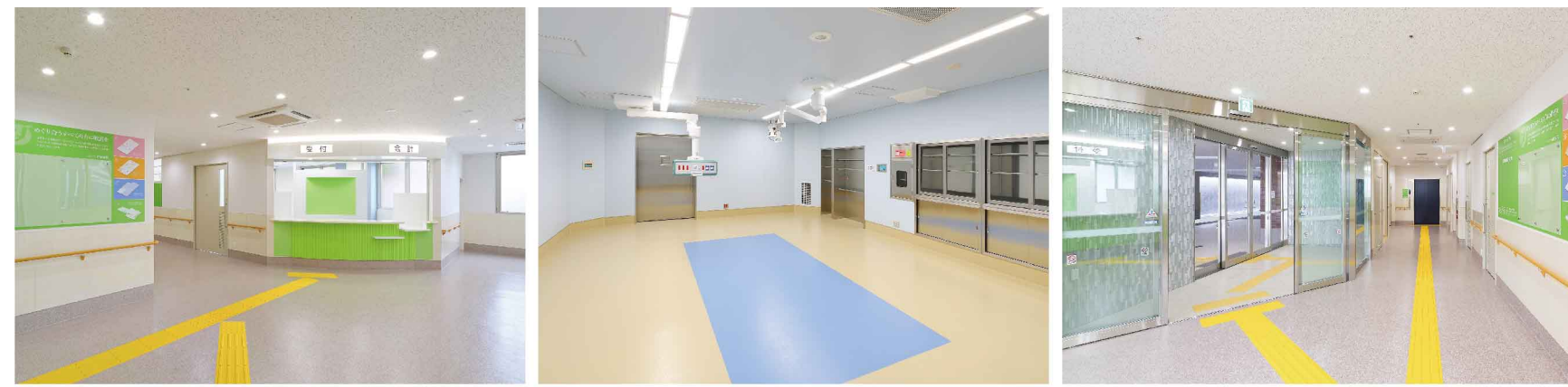
濱田さん 副所長/工務本部 建築部工事課長
 『スロープを上がって駐車場か・・・このスロープ取合いはどうなってんだ?』これは、設計図を最初に見たときの印象です。スロープと外壁やサッシが干渉しないか、スロープ下のゴミ置場は、使い勝手がどうか?などです。1階は救急車寄せもあったので、高さの検討など鉄骨発注前は、慎重に確認したことを覚えています。天候に悩まされたり、判断に迷うこともありましたが、17か月かけて無事、完成させることができました。これから多くの患者さんが訪れる病院の建設工事に携わることができ、うれしく誇らしく思います。

長井さん 工務本部 建設ディレクター
 初めて携わった建物が完成し、胸がいっぱいです。現場での毎日は学びの連続で、貴重な経験となりました。この経験を、これからの業務にもしっかりと活かしていきたいと思っています。

内科・循環器内科・消化器内科・糖尿病内科
 外科・心臓血管外科・消化器外科・肛門外科
 内視鏡外科・麻酔科(字柳光伸)・リハビリテーション科
 人間ドック・訪問診療・訪問リハビリ

診療時間	月	火	水	木	金	土
8:30~12:30	●	●	●	●	●	●
14:00~17:30	●	●	●	●	●	●

※土曜午後・日祝日は休診です。
 〒890-0062 鹿児島市与次郎1丁目2番11号
 TEL.099-254-3332



内村建設 presents かんまち モルック大会

11月30日(日)かんまちあにて、第一回「かんまちモルック大会」を開催いたしました。モルックは、フィンランド発祥のニュースポーツで、年齢や経験を問わず誰でも楽しめる競技です。今回の大会では、内村建設からは17名、イベント全体では30チーム120名以上の方に参加していただき、ビールやコーヒーを楽しみながら、子供から大人まで大盛況でした。モルックセットやhaf coffee stopのグッズなどの景品もご用意し、上位5チームに授与されました。入賞されたチームの皆さん、おめでとうございます! またビールが美味しい季節にお会いしましょう!

“モルック”とは?



モルックは木製ピンを狙って投げ、倒れた本数や番号で得点を競うフィンランド発祥の屋外スポーツ。年齢を問わず楽しめます。ルールが簡単で戦略性もあり、家族や仲間と盛り上げられます。



ACTIVITY DIARY 活動のご紹介

2025.5.27 新入社員の研修レポート

4月1日~5月2日の研修期間中、新入社員たちは内村建設(株)の全部署を回り、学びを深めました。建築部では、測量やCAD・BIM研修、施工図・書類作成、工事写真の管理、仮設材の知識など、現場に必要な研修を実施。部長や若手社員、積算担当社員が講師を務め、実践的かつ専門的に学びました。現在、新入社員たちは研修で得た知識を活かしながら、それぞれの現場で奮闘中です!



2025.6.18 総会開催

2025年4月17日 内村建設(株)安全衛生協会総会を開催し、協会の会員と社員あわせて約70名が参加しました。協会の会長のご挨拶を皮切りに、議事進行は滞りなく行われ、表彰式や今年度役員・新入社員の紹介も無事に実施。また、熊本銀行様による「事業承継セミナー」も行われ、実りある学びの時間となりました。今後も安全第一を徹底し、協力会社の皆さまと連携しながら、より良い現場づくりに努めてまいります。



2025.7.8 うちじよ会

7名のメンバーが集う「うちじよ会」は、現場で働くすべての方々が安全で快適に働ける環境づくりを目指し活動しています。今回、顔合わせと親睦会を行い、10代から50代までの幅広い世代、総務・積算・建設ディレクター・新入社員など多様な職種が意見交換を実施。女性ならではの悩みも共有し、今後は女性目線のパトロールや良い事例の全社共有を通じ、内村建設全体がより良い職場環境となるよう、引き続き努めてまいります!



2025.7.22 若手PROJECT 国語力研修

若手PROJECTメンバーが国語力を高めるための研修に参加しました。主語・述語・目的語の基本や文章を整えるコツを学び、伝え方の重要性を再認識。短文・長文それぞれの注意点や「。」の使い方も理解しました。研修は和やかな雰囲気で見聞交換も活発に行われ、学びの多い時間となりました。今後は得た知識を活かし、メールや対話で自信を持って明確に伝えられる成長を期待しています。休憩中には、お客様から頂いたスイカを美味しく頂く予定でした!



2025.10.28 インターンシップ

加治木工業高校から2名の生徒がインターンシップへ来てくれました。1日目は本社で会社説明や積算の3Dソフト体験、建設ディレクターの業務紹介を実施。2日目は工事中の現場へ行き、安全書類や工事写真、測量機器の実習などを行いました。鉄骨建方が進む現場を間近で見学し、建設の仕事のリアルを体験していただけたのではないかと思います。短い期間ではありますが、建設の仕事やものづくりの魅力を少しでも感じていただけたら嬉しく思います。



2025.11.7 第4回 内村建設ゴルフコンペ

かごしま空港36カントリークラブにて『第4回内村建設ゴルフコンペ』を開催しました! ゴルフ好きの13名が集まり、秋晴れの空の下でナイスショット連続! 笑いあり、真剣勝負ありの最高の一日でした! 今回の優勝&ベストグロスは...なんと両方を制したのはM吉さん! おめでとうございます! 若手メンバーの参加も増えてきて、次回コンペへの期待も高まっています! 普段の業務では見られない一面も垣間見え、交流の場としても大成功でした!



2025.11.8 甲突川クリーン作戦

かごしま環境未来館主催の『甲突川クリーン作戦~甲突川をみんなできれいにしよう!~』に参加しました。毎年恒例の活動で、今年も社員の家族と一緒に、甲突川周辺のゴミ拾いを行いました。飛び石を渡って川の向こう岸へ行ったり、周辺の建物や現在施工中の城西中学校を眺めたりと、秋晴れの中で気持ちよく活動できました。地域の自然や街並みに触れながら、環境への意識も改めて高まるひとときとなりました。来年もまた、みんなで参加できるのを楽しみにしています!



2025.11.21 大龍まちづくりフェスタ

大龍まちづくりフェスタが開催されました。内村建設(株)は「ジョブタウン」で建物のペーパークラフト体験を実施。未来の街づくりを担う子どもたちの真剣な眼差しに、私たちも刺激を受けました。その準備を若手社員が担い、準備万端で、スムーズに体験してもらえました! 建設業クイズ大会も大盛況! 併せて運営する「haf coffee stop」も出店し、地域の皆さまに憩いの時間を提供しました。今後も地域貢献と建設業の魅力発信に努めてまいります。



NEW EMPLOYEE

川原 昂
 鹿児島工業高等学校出身
 趣味 フットサル・釣り・キャンプ
 好きなもの アウトドア全般
 嫌いなもの ホラー関係は苦手です

いろいろとお手数をおかけする事があるかもしれませんが、一つ一つ全力で取り組んでまいりますのでご指導の程よろしくお願いたします。また、日々体力は無くなってきておりますが、体を動かす事が好きなので、イベントを行う際にはぜひお声かけください。

二ノ方 晋
 加治木工業高等学校出身
 趣味 ツーリング(Bike)
 好きなもの 車、バイク、コーヒー
 嫌いなもの 辛い食べ物、柿

今までの経験を活かしつつ、新しいことにも取り組んで頑張りたいと思います。皆様宜しくお願いします。

haf coffee stop 真之介店長のコーヒー便

こんにちは!
 1月から新しいコーヒー豆がリリースされます!

- ホンジュラス・Las Botijas
- ナチュラル
- 標高1,450-1,600m
- 品種Parainema, IHCAFE 90

フレーバーはとても華やかで、ダークチョコ・柑橘・ライム・オレンジ・ハチミツ・チェリー・ストロベリー・桃・黒糖・紅茶・フロアラルなど、甘さと果実味がしっかり出ていてナチュラルらしい甘い香り、赤い果実、チョコの厚みが特徴のロストとなります! なかなか飲めないコーヒーなのでこれを機にハンドドリップで飲んでみてください! 今年もよろしくお願いたします!

